

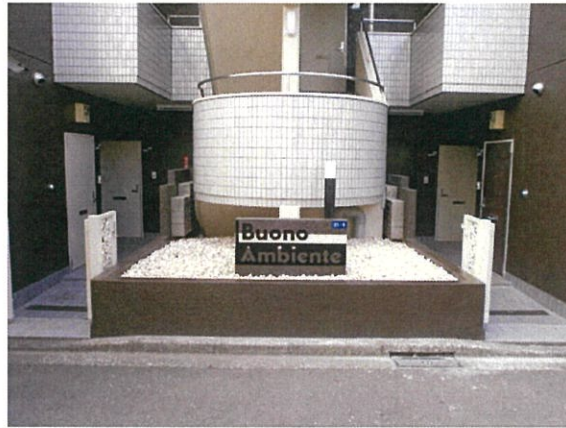
デザイナーズアレンジ

Designed & Produced by
Paradigm Shift, Inc.
<http://paradigmshift.tokyo>

東武東上線『朝霞』駅徒歩5分
コンビニ・郵便局・病院至近
生活至便！！

LED照明標準装備で電気代がとてもお得！

十四年一月大規模リノベーション！シックでモダンな外観



ビターチョコレート色と
ホワイトチョコレート色に
塗り分けられた落ち着いた外観

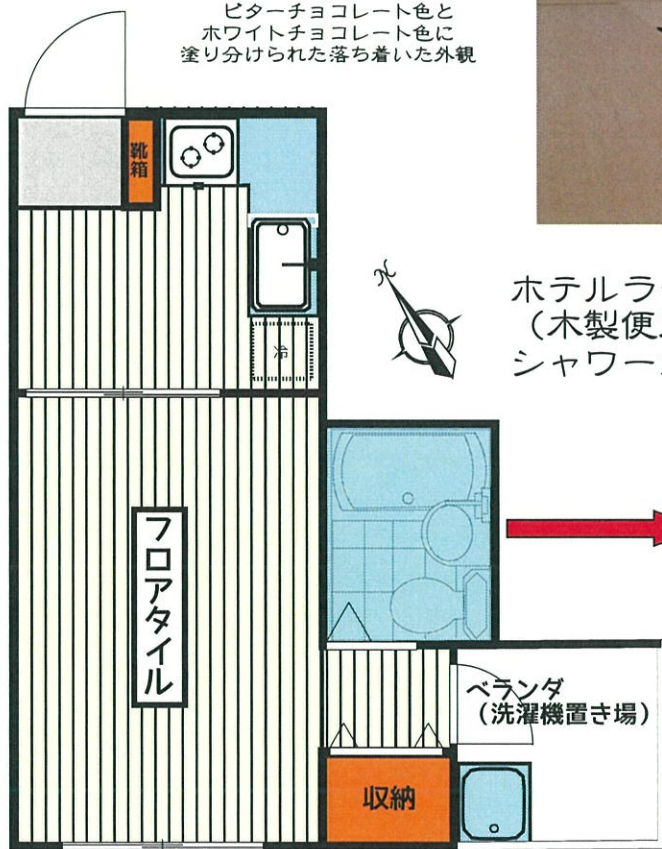
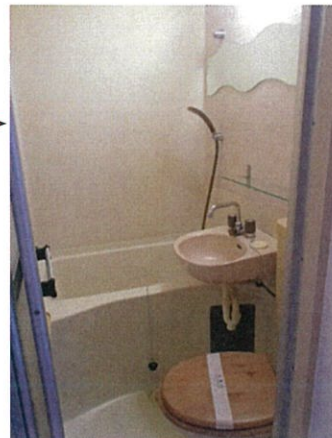
室内照明はすべてLEDで経済的
賃貸マンションらしからぬ
内外装は一見の価値あり！

造り付けのL字型の棚。
耐荷重は6kgです。



ニドロップインコンロ

ホテルライクなユニットバス
(木製便座仕様)
シャワーカーテンはダルトン社製



キッチン・居室共に、床は木目調フロアタイル。
壁面は自然木調のアクセントクロスを使用。

白木調で明るい室内
<http://paradigmshift.tokyo>
からカラー図面ダウンロード！
AD100～

物件種目	マンション
最寄駅	朝霞
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 53,000 円 礼金 1 ヶ月 敷金 1 ヶ月

物件所在地	埼玉県朝霞市本町2-21-5		
交通	東武東上線朝霞 駅 最寄駅よりの距離 徒歩 5分		
建物	建物名	ボーノ・アンビエンテ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 4階 地下 階 所在階 2階	
	使用部分面積	23.91 m ² (ベランダ3.06m ²)	
	間取内訳	1K	
築年月	昭和 61年 1月	契約期間	2年
管理費等	2,000 円 (共益費)		
駐輪場	有	使用登録料 (初回・買換時)	500円
現況	空室	入居可能日	即入居可
本体設備	都市ガス/本下水道/公共水道/外観タイル張り/駐輪場		
各戸設備	エアコン/CATV (有料チャンネル/電話/ネット) 利用可 フレッツ光マンションタイプ利用可		
備考	◎ペット応談/SOHO使用応談/冷暖房完備 ◎必要書類:住民票or免許証 他指定書式 ◎連帯保証人付加or保証会社利用 選択可 ◎鍵交換費用13,500円 (税別/入居時) 203号室 家財保険2年10,000円～		

図面と相違する場合は現況を優先致します。



東京都知事免許(2)96865号
株式会社 日昇

〒110-0015 東京都台東区東上野1-7-3フクモトビル5階

(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員



03-6905-7380

〒173-0014 東京都板橋区大山東町32-12-1401
<http://paradigmshift.tokyo>

管理会社: 株式会社パラダイムシフト

FAX:
03-6905-7381

担当: 永嶋

■ 取引態様
専任媒介

■ 情報公開日
令和4年11月8日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%