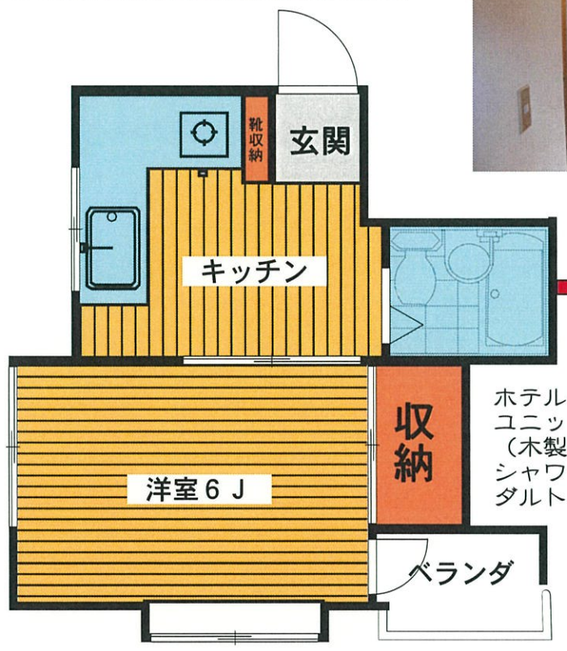
ボーノ・アンビエンテ 207号室

東武東上線『朝霞』駅徒歩5分
コンビニ・郵便局・病院至近
生活至便！！

ＬＥＤ照明標準装備で電気代がとてもお得！

十四年一月大規模リノベーション敢行！シックでモダンな外観

室内照明はすべてLEDで経済的
賃貸マンションらしからぬ
内外装は一見の価値あり！



ホテルライクな
ユニットバス
（木製便座仕様）
シャワーカーテンは
ダルトン社製

2022年4月28日まで
AD200％

新賃料適用！
最後の一部屋！

優しい木目調のシステムキッチン

居室の床はモザイクパターンの
木目調フロアタイルを採用。

http://paradigmshift.tokyoより
カラー図面がダウンロード出来ます！
居室内の紹介動画もご覧頂けます！

物件種目	マンション	
最寄駅	朝霞	
間取タイプ	1K	
賃貸条件	賃料	53,000 円
	礼金 1 ヶ月	敷金 1 ヶ月
物件所在地	埼玉県朝霞市本町2-21-5	
交通	東武東上線朝霞 駅	
	最寄駅よりの距離	徒歩 5分
建物	建物名	ボーノ・アンビエンテ
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 4階 地下 階 所在階 2階
	使用部分面積	23.25 ㎡ （ベランダ3.24㎡）
	間取内訳	１Ｋ
築年月	昭和 61年 1月	契約期間 2年
管理費等	2,000 円 （共益費）	
駐輪場	有 使用登録料（初回・買換時）600円	
現況	空室	入居可能日 即入居可
本体設備	都市ガス／本下水道／公共水道／外観タイル張り／駐輪場	
各戸設備	エアコン／フレッツ光マンションタイプ利用可 ユニットバス 給湯 シャワー 収納スペース ベランダ	
備考	◎ペット応談／SOHO使用応談／冷暖房完備 ◎必要書類：住民票or免許証 他指定書式 ◎連帯保証人付加or保証会社利用 選択可 ◎鍵交換費用13,500円（税別/入居時） 207号室 家財保険2年10,000円～	

図面と相違する場合は現況を優先致します。

Ambiente
〒170-0011 東京都豊島区池袋本町3-31-5-1F
東京都知事免許(3)89227号
株式会社 アンビエンテ
(社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員

お問合せ
03-6905-7380
〒173-0014 東京都板橋区大山東町32-12-1401
http://paradigmshift.tokyo
管理会社：株式会社パラダイムシフト
FAX: 03-6905-7381
担当：永嶋

■ 取引態様 専任媒介
■ 情報公開日 令和4年4月8日

■ 手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %